



Администрация муниципального образования
Приозерский муниципальный район Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 июня 2017 года № 2086

Об установлении платы за жилое помещение для нанимателей и собственников по муниципальному образованию Ромашкинское сельское поселение

Ирина И.И.
[Signature]

В соответствии с п.3 ст.156, п.4 ст.158 Жилищного кодекса Российской Федерации, соглашением № 03 от 16 ноября 2016 г. между администрацией муниципального образования Приозерский муниципальный район и администрацией муниципального образования Ромашкинское сельское поселение по передаче полномочий по установлению платы за жилое помещение для населения, отсутствием кворума при проведении общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов муниципального образования Ромашкинское сельское поселение, Уставом муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, администрация муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.07.2017 года ставки платы за жилое помещение в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или по договорам найма жилого помещения муниципального жилфонда, собственников помещений многоквартирных, расположенных на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение (Приложение).

2. Отделу по информации, печати, телекоммуникациям, общественным и внешним связям настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области и опубликовать в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Глумилину Н.В.

Заместитель главы администрации

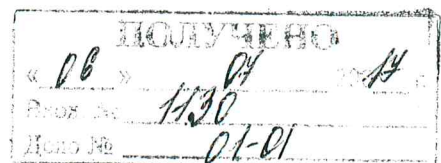
Л.А. Котова



Согласовано:
Глумилина Н.В.
Кузнецова О.П.
Михалева И.Н.
Исп. Белько Н.В. (36-740)

Разослано: дело-2, ОКХ-1, КФ-1, поселение-1, УК -1, РИЦ-1, районная библиотека-1, СМИ-1.

Белова Ю.И.



Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Приозерский муниципальный район
Ленинградской области
от 30 июня 2017 года № 2086

Ставки платы
за жилое помещение в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма или по договорам найма жилого помещения муниципального
жилфонда и собственников жилых помещений
МО Ромашкинское сельское поселение
Управляющая компания ООО «Уют-Сервис»
с 01.07.2017 года

№ п/п	Адрес	Плата за содержание общего имущества, руб.	Текущий ремонт общего имущества, руб.	Плата за вывоз твердых бытовых отходов, руб.
	п.Суходолье	с 1 кв. м. общей площади в отдельной квартире		
1	Лесная, д.1	9,41	4,00	4,82
2	Лесная, д.2	9,42	4,00	4,82
3	Лесная, д.3	9,41	4,92	4,82
4	Лесная, д.4	9,41	4,00	4,82
5	Лесная, д.5	9,41	4,00	4,82
6	Лесная, д.14	13,85	4,00	4,82
7	Лесная, д.15	13,87	4,00	4,82
8	Октябрьская, д.2	9,39	3,22	4,82
9	Октябрьская, д.3	9,39	3,22	4,82
10	Октябрьская, д.7	13,41	4,00	4,82
11	Октябрьская, д.22	6,39		4,82
12	Центральная, д.1	9,38	4,33	4,82
13	Центральная, д.2	9,37	4,35	4,82
14	Центральная, д.3	9,37	4,00	4,82
15	Центральная, д.4	9,25	4,46	4,82
16	Центральная, д.5	10,16	4,00	4,82
17	Центральная, д.6	12,12	2,50	4,82
18	Центральная, д.8	12,60	3,66	4,82
19	Центральная, д.9	13,21	3,95	4,82
20	Центральная, д.10	12,81	2,53	4,82
21	Центральная, д.11	13,20	4,00	4,82
22	Центральная, д.41	8,73		4,82
23	Центральная, д.45	6,39		4,82
24	Центральная, д.47	6,39		4,82
	п. Ромашки			
25	Новостроек, д.1	10,88	4,00	4,82
26	Новостроек, д.2	10,88	4,00	4,82
27	Новостроек, д.3	10,87	2,03	4,82
28	Новостроек, д.4	10,86	4,04	4,82
29	Новостроек, д.5	10,86	4,04	4,82

30	Новостроек, д.6	10,87	4,03	4,82
31	Новостроек, д.7	10,35	4,00	4,82
32	Новостроек, д.8	10,37	4,00	4,82
33	Новостроек, д.9	10,37	4,00	4,82
34	Новостроек, д.10	13,13	4,00	4,82
35	Ногирская, д. 5	13,56	6,00	4,82
36	Ногирская, д. 6	13,13	4,00	4,82
37	Ногирская, д. 32	13,23	4,00	4,82
38	Ногирская, д. 33	13,23	4,00	4,82
	п.Понтонное			
39	Ручейковая, д. 8	5,79		4,82
40	Ручейковая, д. 9	8,73		4,82
41	Ручейковая, д. 11	6,39		4,82
42	Ручейковая, д. 12	6,39		4,82
43	Ручейковая, д. 14	6,39		4,82
44	Ручейковая, д. 15	6,39		4,82
45	Ручейковая, д. 16	6,39		4,82
46	Ручейковая, д. 18	5,79		4,82

Примечание:

В соответствии с заключенными договорами между Управляющей компанией ООО «Уют-Сервис» и АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»:

Плата за техническое обслуживание и ремонт
внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (ВДГО и ВКГО)

Плата за одну газифицированную квартиру	51,25 руб. в месяц
---	--------------------

Плата за обслуживание домофона 35 руб. с квартиры в месяц

В коммунальных квартирах размер платы за содержание и текущий ремонт, наем, вывоз твердых бытовых отходов определяется с учетом соотношения общей площади жилого помещения квартиры к жилой площади этой же квартиры.

Плата в комнате коммунальной квартиры (руб./мес.) = плата за 1 кв.м. общей площади квартиры (руб./кв.м.) x (общая площадь квартиры в кв. м.: жилая площадь квартиры в кв.м.) x жилая площадь комнаты в кв. м.